



**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA PUBLICA**

No DE OBRA: **FAISMUN/009/2025**  
No DE CONTRATO: **PM/TLAL/DOP/LPN/FAISMUN/009/2025**

EN EL AUDITORIO MUNICIPAL, UBICADO EN PALACIO MUNICIPAL DE TLALMANALCO, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **09:00 HRS.** DEL DÍA **29 DE OCTUBRE DE 2025**, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 12.57 Y 12.58 DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ASI COMO EL ARTICULO 232, DEL REGLAMENTO DEL MISMO LIBRO EN VIGOR, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA DEPENDENCIA EJECUTORA, LA EMPRESA CONTRATISTA, LOS REPRESENTANTES INVITADOS DE LA SECRETARIA DE LA CONTRALORIA DE LA DEPENDENCIA NORMATIVA, LA DEPENDENCIA QUE OPERARA LA OBRA, ASI COMO LOS INTEGRANTES DEL COCICOVI DE LA COMUNIDAD QUE INTERVIENEN EN LA ENTREGA RECEPCION DE LA ACCIÓN DENOMINADA:

**REHABILITACION DE CARRETERA ZAVALETA - SAN RAFAEL (19 DE MARZO), TRAMO; DE PAVIMENTO EXISTENTE A CADENAMIENTO 0+239.40, EN LA LOCALIDAD DE SAN JOSE ZAVALETA, DELEGACION SAN RAFAEL, TLALMANALCO, ESTADO DE MEXICO.**

**DATOS GENERALES:**

**UBICACIÓN DE LA OBRA:** MUNICIPIO DE TLALMANALCO, ESTADO DE MÉXICO.

**CONTRATO DE OBRA No.** PM/TLAL/DOP/LPN/FAISMUN/009/2025

**NUMERO DE OBRA:** FAISMUN/009/2025

**MONTO DE LA OBRA AUTORIZADO:** **\$3,298,932.21**

**MONTO DEL CONTRATO:** **\$3,288,663.09**

**FECHA DE INICIO:** 27 DE AGOSTO DEL 2025

**FECHA DE TERMINO:** 25 DE OCTUBRE DEL 2025

**AUTORIZACIÓN:** VIGESIMA OCTAVA SESON ORDINARIA DE CABILDO Y EN LA PRIMERA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE CONSEJO DE PARTICIPACION CIUDADANA, EJERCICIO 2025.

**FECHA:** 17 DE JULIO Y 4 DE AGOSTO DEL 2025

**PROGRAMA DE INVERSION:** RAMO GENERAL 33-2025

**FONDO:** FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN) EJERCICIO FISCAL 2025

**TIPO DE OBRA:** NUEVA ( X ) EN PROCESO ( )

**DESCRIPCION DE LA OBRA:** PRELIMINARES, TERRACERIAS, DENTELLON, PAVIMENTACION, SEÑALIZACION, REPARACIONES HIDROSANITARIAS Y LIMPIEZA.

**ALCANCE DE LA OBRA:** 500 HABITANTES

**MODALIDAD DE EJECUCION:** CONTRATO ( X ) ADMINISTRACION ( ) ENCARGO ( ) COMITE DE OBRA ( )

**DEPENDENCIA EJECUTORA:** DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, AGUA POTABLE, SANEAMIENTO Y ALCANTARILLADO.

**NOMBRE DE LA EMPRESA:** INGENIERIA EN CONSTRUCCIÓN FICE S.A. DE C.V.

**ENCARGADO DEL AYUNTAMIENTO:** ING. GERARDO OSCAR NAVA GARCIA

**No. DE FIANZA DE ANTICIPO:** 3153 - 12895 - 3 (Aseguradora Aserta)

**No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO:** 3153 - 12896 - 8 (Aseguradora Aserta)

**No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS:** 3153 - 13139 - 7 (Aseguradora Aserta)

RELACIÓN DE ANTICIPOS, ESTIMACIONES, AMORTIZACIÓN Y SALDOS						
CONCEPTO	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL	AMORT. C/IVA	NETO PAGADO	
ANTICIPO	\$ 1,417,527.20	\$ 226,804.35	\$ 1,644,331.55	\$ -	\$ 1,644,331.55	
ESTIMACION No. 01	\$ 2,688,163.24	\$ 430,106.12	\$ 3,118,269.36	\$ 1,644,331.55	\$ 1,473,937.81	
ESTIMACION No. 02F	\$ 146,891.15	\$ 23,502.58	\$ 170,393.73	\$ -	\$ 170,393.73	
			<b>TOTAL</b>	<b>3,288,663.09</b>	<b>1,644,331.55</b>	<b>3,288,663.09</b>

**COSTO TOTAL DE LA OBRA:** \$3,288,663.09

**IMPORTE CON LETRA:** (TRES MILLONES DOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 09/100 M.N.)

**SALDO A FAVOR RESPECTO A LO AUTORIZADO PARA ESTA OBRA:** \$10,269.12 M.N.

*[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]*



**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA PUBLICA**

No DE OBRA:

FAISMUN/009/2025

No DE CONTRATO:

PM/TLAL/DOP/LPN/FAISMUN/009/2025

**LA OBRA FUE REALIZADA DE MANERA:**

ANTICIPADA ( )                      NORMAL ( X )                      RETRASADA ( )

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO DE INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON SU FINALIDAD Y DESTINO DE LA INVERSIÓN EJERCIDA SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES Y CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, YA QUE LA EMPRESA HA ENTREGADO EL PROYECTO EJECUTIVO DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL DE LA OBRA.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL "CONTRATISTA" DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y ESTARA SUJETO A LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 12.48 DEL LIBRO DUODÉCIMO DE LA OBRA PÚBLICA DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ASÍ COMO EL ARTÍCULO 121 DE SU REGLAMENTO, POR LO QUE DE RESULTAR DEFECTOS O VICIOS OCULTOS, PRODUCTO DE LA EJECUCIÓN O LA INOBSERVANCIA, OBLIGA AL "CONTRATISTA" A REALIZAR LAS CORRECCIONES PERTINENTES SIN COSTO ALGUNO PARA LA FEDERACIÓN, EL ESTADO O EL H. AYUNTAMIENTO, AMPARADOS MEDIANTE LA GARANTIA QUE PROMUEVE EL "CONTRATISTA" SEGÚN LOS ARTÍCULOS 12.57 Y 12.58 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y SU REGLAMENTO RESPECTIVAMENTE; FIANZA GLOBAL EXPEDIDA POR UNA INSTITUCIÓN MEXICANA DE FIANZAS, MISMA QUE TIENE VIGENCIA A PARTIR DE LA PRESENTE Y DURANTE EL LAPSO DE UN AÑO.

QUIENES ASISTEN Y SANCIONAN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS ENTIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTE ACTO, MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO, Y CON EL FIN DE VERIFICAR SU TERMINACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LA INVERSIÓN AUTORIZADA EJERCIDA CON LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA, EL COMITE COMUNITARIO, LOS BENEFICIARIOS Y COCICOVI, ACEPTAN FORMALMENTE EL COMPROMISO DE VIGILAR, CONSERVAR Y DAR MANTENIMIENTO A LA OBRA O EN SU DEFECTO, EL REPORTAR CUALQUIER DESPERFECTO, AFECTACIÓN O MALA UTILIZACIÓN DE LA MISMA, A LAS AUTORIDADES COMPETENTES O MUNICIPALES.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TEMINADA LA PRESENTE SIENDO LAS 09:30 HRS., DE LA FECHA ANTES MENCIONADA Y FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON PARA CONSTANCIA DE LOS HECHOS Y EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.

**"POR LA CONTRATISTA"**

INGENIERIA EN CONSTRUCCIÓN FICE S.A. DE C.V.

  
\_\_\_\_\_

C. IVAN BAUTISTA MORENO  
ADMINISTRADOR ÚNICO

  
\_\_\_\_\_

ING. MARCOS YOAN COHETERO SORIANO  
SUPERINTENDENTE DE OBRA

**"POR LA DEPENDENCIA EJECUTORA"**

**TLALMANALCO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2025 - 2027

  
\_\_\_\_\_

ING. GERARDO OSCAR NAVA GARCIA  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, AGUA POTABLE, SANEAMIENTO Y  
ALCANTARILLADO.

  
\_\_\_\_\_

ING. GERARDO OSCAR NAVA GARCIA  
RESIDENTE DE OBRA

  
\_\_\_\_\_  
C. LUIS ENRIQUE SANCHEZ REYES  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  




**TLALMANALCO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2025 - 2027



**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA PUBLICA**

No DE OBRA:  
No DE CONTRATO:

FAISMUN/009/2025  
PM/TLAL/DOP/LPN/FAISMUN/009/2025

**POR LA CONTRALORIA**

**LIC. JAIME FENE MILLA BELLO**  
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL  
**ORGANO INTERNO DE CONTROL**  
TLALMANALCO, ESTADO DE MÉXICO

NOMBRE:  
CARGO:

FIRMA:  
CONTRALORIA DEL GOBIERNO DEL ESTADO

**POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA**

NOMBRE:  
CARGO:  
FIRMA:

NOMBRE:  
CARGO:  
FIRMA:

**R E C I B E**

**POR EL CÓMITE CIUDADANO DE CONTROL Y VIGILANCIA**

CONTRALOR SOCIAL "A"

CONTRALOR SOCIAL "B"

CONTRALOR SOCIAL "C"

OBSERVACIONES:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Large handwritten signature]*